

## ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE PROJEKTU

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

**Zhotoviteľom:** Študio-21 plus, s.r.o.  
so sídlom v: Záhradnícka 13, 811 07 Bratislava  
zastúpený: Mgr. Jana Juríková, konateľka spoločnosti  
IČO: 35 765 607, IČ DPH: SK2020274795  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu  
v Bratislava I, oddiel Sro, vl. č. 18973/B  
bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú.: 2202491353/0200

a

**Objednávateľom:** Obec Plavecké Podhradie  
so sídlom v: 906 36 Plavecké Podhradie 34  
zastúpený : Milan Kousal, starosta obce  
IČO: 00309788, DIČ: 2021086782  
bankové spojenie: Dexia a.s., č.ú: 3200690003/5600

### I.

#### Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na základe tejto zmluvy realizačný projekt na stavbu – Obnova a rekonštrukcia obecného amfiteátra v Plaveckom Podhradí. Lokalita: Plavecké Podhradie, parc. č. 1448/1, okres Malacky, obec Plavecké Podhradie, katastrálne územie Plavecké Podhradie.

Zmluvné strany sa dohodli na vyhotovení dokumentácie v 7 vyhotoveniach, ktoré sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Na požiadavku objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie za skutočné náklady ich zhotovenia v počte požadovanom objednávateľom.

### II.

#### Vlastnosti diela

Dielo bude štruktúrované nasledovne:

- Sprievodná správa
- Technická správa
- Rozpočet
- Výkresy – projektová dokumentácia v stupni realizačného projektu.

### III.

#### Cena diela

Zmluvné strany dohodli cenu za zhotovenie realizačného projektu 4148,80 Eur.

Uvedená cena je bez DPH. K cene sa pripočíta DPH vo výške 20 %. Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu projektových prác na požiadanie objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny DPH oproti výške uvedenej v zmluve, ktorá sa podľa platnej právnej úpravy bude vzťahovať na zmluvný prípad, bude zhotoviteľ výšku DPH účtovať v súlade s platnou právnou úpravou v čase zdaniteľného plnenia.

V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu diela objednávateľ predloží písomný návrh, ku ktorému zhotoviteľ zaujme stanovisko do 14 dní od jeho doručenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať všetky požiadavky objednávateľa na rozšírenie predmetu diela.

#### **IV. Lehota na zhotovenie**

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

1. zhotoviť dielo expresne a to do 10 dní od podpisu zmluvy.

#### **V. Podmienky vykonania diela**

Objednávateľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám.

#### **VI. Podklady poskytnuté objednávateľom**

Kópia z katastrálnej mapy a požiadavky investora. Dielo bude realizované bez geodetického zamerania.

#### **VII. Fakturácia a platenie**

Podkladom pre platenie bude faktúra, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia za dielo:

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo v dvoch častiach.

1. časť ceny diela vo výške 830,- Eur bez DPH bude fakturovaná v máji 2011.
2. časť ceny diela vo výške 3318,80 Eur bez DPH bude fakturovaná v prípade úspešného získania grantu z programu Rozvoja vidieka SR 2007-2013, opatrenie 3.4.1: Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo, os 4, zo strany objednávateľa. Splatnosť faktúry bude 14 dní od jej vystavenia.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05% za každý deň omeškania so splatnosťou faktúry zo strany objednávateľa.

#### **VIII. Splnenie povinnosti vykonať dielo**

Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávateľa alebo poštou. Jednotlivé čiastkové plnenia sa považujú za splnené odoslaním poštou, pričom dokladom o splnení je poštová pečiatka na sprievodných dokladoch odosielanej zásielky.

**IX.**  
**Autorské práva zhotoviteľa**

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie diela u zhotoviteľa stavby podľa projektu. Všetky zmeny architektonického a iného riešenia diela uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo alebo jeho časť inému bez súhlasu zhotoviteľa projektu.

**X.**  
**Vlastnícke právo k zhotovovanej veci**

Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na plnení po častiach. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa odovzdaním, alebo odoslaním predmetu zmluvy alebo jeho častí objednávateľovi.

**XI.**  
**Záručná doba**

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu dvoch rokov. Záručná doba začína plynúť od odovzdania a prevzatia projektu. Objednávateľ je povinný zistené vady projektu oznámiť zhotoviteľovi písomným oznámením bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyjadriť sa k oznámeným vadám do 14 dní od doručenia oznámenia o vadách.

**XII.**  
**Zmeny zmluvy**

Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia v písomnej forme na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

**XIII.**

Táto zmluva je spracovaná v 4-och vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zo zmluvných strán. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú. Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.

V Bratislave, dňa 20.5.2011



Objednávateľ



zhotoviteľ