

Z Á P I S N I C A

z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Plaveckom Podhradí, konaného dňa 18.júna 2013

Z Á P I S N I C A

Z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Podhradí, konaného dňa 18. júna 2013

Prítomní: p. Milan Kousal, starosta obce
poslanci OZ: pp. Dulanský Ladislav, Mgr. Mária Fabianová, František Figura, Ing. Anna Hrišová, Peter Kovár, Ing. Pavol Petráš, Schwandtner Marián

Prítomných bolo 7 občanov.

Zahájenie zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Plavecké Podhradie previedol p. Milan Kousal, starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov a zároveň ich oboznámil s programom rokovania, ktorý bol nasledovný:

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Záverečný účet obce za rok 2012
4. Schválenie predaja pozemku Agropartner
5. Schválenie rozpočtových opatrení
6. Schválenie zmluvy Envirofond
7. Vymenovanie komisie na posudzovanie žiadostí o Dotáciu na voľnočasové aktivity
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K uvedenému programu nebolo zo strany poslancov žiadnych pripomienok ani doplnkov. Program bol jednohlasne schválený. Za zapisovateľku bola určená p. Písečná Iveta. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Ing. Petráš Pavol a Schwandtner Marian.

1.) Schválenie programu OZ

Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 174.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí
s c h v a ľ u j e
program rokovania OZ podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0



2.) Závěrečný účet obce za rok 2012

Podklady boli poslancom zaslané elektronicky, záverečný účet bol vyvesený na úradnej tabuli. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu predložila p. Ing. Janotková Martina .

Uznesenie č. 175

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

Závěrečný účet obce za rok 2012 bez výhrad

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

s c h v a ľ u j e

použitie prebytku hospodárenia za rok 2012 vo výške 1970 € na tvorbu rezervného fondu

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

3.)Schválenie predaja pozemku Agropartner

Uznesením č. 169 zo dňa 30.04.2013 schválilo OZ zámer predat' pozemok v k.ú. Plavecké Podhradie, okres Malacky - par. č. 2118/51 o výmere 1246 m², zastavané plochy a nádvoria, vedeného na liste vlastníctva č. 435 Správou katastra Malacky, ktorý je vo vlastníctve Obce Plavecké Podhradie č. 34, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu 10,- € / m² spoločnosti Agropartner s.r.o. Plavecké Podhradie. Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli a na internetovej stránke dňa 16.5.2013. Do dnešného dňa nebola prijatá žiadna iná ponuka ani námietka. Preto OZ rozhodlo o predaji predmetného pozemku spôsobom v zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do vlastníctva firme Agropartner spol. s r.o., Plavecké Podhradie za cenu určenú dohodou na OZ vo výške 10€/m².

Uznesenie č.176

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Plavecké Podhradie, okres Malacky - par. č. 2118/51 o výmere 1246 m², zastavané plochy a nádvoria, vedeného na liste vlastníctva č. 435 Správou katastrá Malacky, ktorý je vo vlastníctve Obce Plavecké Podhradie č. 34, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu 10,- € /m² spoločnosti Agropartner s.r.o. Plavecké Podhradie

(Odôvodnenie:

Uvedená parcela č. 2118/51 o výmere 1246 m², je súčasťou farmy f. Agropartner spol.s.r.o., Plavecké Podhradie, odkiaľ zabezpečuje svoju poľnohospodársku výrobu v regióne. Parcela je umiestnená v časti vstupu do uvedenej farmy. Ostatná časť pozemkov nachádzajúca sa na uvedenej farme je vo vlastníctve firmy. Žiadateľ sa o tento pozemok riadne stará a využíva ho viac ako 50 rokov. Týmto zabezpečí zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym.

Tento pozemok určený na predaj obec nevyužíva a je pre obec prebytočným majetkom. Žiadateľ má záujem kúpou tohto pozemku

 3 

zabezpečiť prístup k ich farme. Svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v ich vlastníctve.

Parcela 2118/51, ktorú Obec Plavecké Podhradie predáva spoločnosti AGROPARTNER spol. s r.o., je v susedstve parciel 2118/52 a 2118/53, ktoré vlastní spoločnosť AGROPARTNER spol. s r.o. Uvedené parcely sú umiestnené na farme Plavecké Podhradie, ktorá sa využíva na poľnohospodársku prvovýrobu. Parcela 2118/51 je sčasti umiestnená na začiatku príjazdovej cesty na uvedenú farmu čo by v prípade predaja inému vlastníkovi spôsobilo zablokovanie prístupu na farmu a ohrozenie podnikateľskej činnosti na farme Plavecké Podhradie a tým aj ohrozenie pracovných miest v obci Plavecké Podhradie.

Vzhľadom na vyššie uvádzané skutočnosti pri zámere predaja nehnuteľností sa postupuje v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písmena e, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

a

s c h v a ľ u j e

kúpno-predajnú zmluvu uzatvorenú medzi Obcou Plavecké Podhradie a spoločnosťou Agropartner s.r.o. v predloženom znení bez výhrad a splnomocňuje starostu k jej podpisu.

Hlasovanie: Za: 6

Zdržal sa: 1 (Dulanský Ladislav)

Proti:0

Starosta skonštatoval, že predaj parcely č. 2118/51 o výmere 1246 m², ako aj kúpno-predajnú zmluvu uzatvorenú medzi Obcou Plavecké Podhradie a spoločnosťou Agropartner s.r.o. schválilo obecné zastupiteľstvo predpísanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

4.) Schválenie rozpočtových opatrení

Rozpočtové opatrenia:

1. Zvýšenie príjmu na kultúru – darovacia zmluva hrad v položke / podpoložke rozpočtu 292003 a zvýšenie výdavkov na hrad v položke / podpoložke rozpočtu 41 08.200.633006 vo sume 2000€.
2. Zvýšenie príjmu v položke / podpoložke rozpočtu 111 312012 miestne komunikácie a zvýšenie výdavkov v položke / podpoložke rozpočtu 41 04.5.1.0.634005 miestne komunikácie v sume 2700€.
3. Zvýšenie príjmu na platy učiteľov a pedagogických zamestnancov o 5% za I. polrok 2013 v položke / podpoložke 111 312001€ a zvýšenie výdavkov v položke / podpoložke rozpočtu 111.09.121.611000 v sume 848€.
4. Príjem z dobropisov za energie 2012 v položke / podpoložke rozpočtu 292012 a pokrytie energií PO na rok 2013 vo výdavkovej položke / podpoložke rozpočtu 41 03.20 632001 v sume 881€.

Uznesenie č. 177

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia č. 1,2,3,4 v členení podľa priložených formulárov



Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

4.) Schválenie zmluvy Envirofond

Obec dostala dotáciu z Envirofonde na ďalšiu etapu kanalizácie vo výške 200 000,-€.

Uznesenie č.178

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

Zmluvu č. 9186208U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie, uzatvorenú medzi Obcou Plavecké Podhradie a Environmentálnym fondom v predloženej znení bez výhrad a splnomocňuje starostu k jej podpisu.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

6.) Vymenovanie komisie na posudzovanie žiadostí o Dotáciu na voľnočasové aktivity

Komisiu tvoria 3 členovia, pričom žiaden z členov komisie nesmie byť v akomkoľvek vzťahu ku ktorémukoľvek zo žiadateľov o dotáciu. Návrhy na zloženie komisie : pán poslanec Petráš, pani poslankyňa Hrišová, pán poslanec Schwandtner.

Uznesenie č.179

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

vymenovanie Komisie na posudzovanie žiadostí o Dotáciu na voľnočasové aktivity v navrhovanom zložení.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

7.) Rôzne

A) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013 predniesla p. kontrolórka Ing. Janotková Martina.

Uznesenie č.180

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2013 bez výhrad.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

B) Preplatenie faktúr:

za zimnú údržbu AGROPARTNER vyúčtoval 2.584 €

za právne služby – JUDr. Jozef Zámožik PhD. Podľa zmluvy zo dňa 11.3.2013 vyúčtoval sumu 800.- €

za Spoločný stavebný úrad Rohožník vo výške 1.320€.

za vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie ku kanalizácii - Ing. Hronec vo výške 1.380 €.



Uznesenie č.181 Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí
s c h v a ľ u j e
preplatenie uvedených faktúr.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

C) Informácia o projekte Obnovy Domu smútku

Pri obhliadke pred započatím stavebných prác a sonde do zakrytých konštrukcií bolo zistené, že projekt obnovy nie je možné zrealizovať bez dodatočných investícií, čo predstavuje zvýšenie nákladov oproti plánovaným o cca 8.000 €. Tieto prostriedky nie je možné momentálne získať zo žiadnych iných zdrojov, a schválenú výšku NFP nie je možné zmeniť.

Uznesenie č.182 Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí
s c h v a ľ u j e
dofinancovanie rekonštrukcie Domu smútku z obecných financií vo výške max. 8.000 €.

Hlasovanie: Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti:0

D) Starosta podal informácie:

- stavebný dozor pri budovaní kanalizácie bude vykonávať p. Jozef Gajar.
- bola zahájená kontrola NKÚ
- v sobotu 22.6.2013 o 20.00 v amfiteátri vystúpi skupina Katapult Revival band, kde bude zabezpečený aj bufet, vstupné je dobrovoľné
- bola podaná žiadosť o grant na práce na hrade vo výške 38.000 € . Boli sme úspešní, ale dostali sme čiastku len 10.000 €.
- sú podané žiadosti o opatrovateľskú službu a starosta dostal za úlohu zistiť podrobnosti o zriadení opatrovateľskej služby v rámci obce
- možnosť zakúpiť program TOPSET WINCITY Cinotrín v sume 850,-€ , s čím poslanci nesúhlasili.

8.) Diskusia

P. Šteffeková povedala, že radšej sa má za spomínané peniaže pre TOPSET zakúpiť kosačka a benzín na kosenie verejných priestranstiev.

P. Figurová mala pripomienku aby sa kosilo aj na cintoríne okolo hrobov. Pýtala sa kedy sa zavola kvôli internetu do MŠ. Starosta odpovedal, že zavola v stredu 19.6.2013. Mala pripomienku, že na obecnej web stránke nie sú uverejnené všetky zápisnice a záverečný účet. Starosta odpovedal, že záverečný uverejní po jeho schválení OZ a zápisnice sa uverejňujú po ich podpísaní opatrovateľmi. Informovala sa kedy bude opravené pieskovisko v MŠ. Pán poslanec Scwandtner prisľúbil, že si to vezme na starosť. P. Hrišová sa pýtala aký bude ďalší postup pri opravách v MŠ. Starosta odpovedal, že z tých peňazí, ktoré zostanú za odpredaj pozemku s Agropartnerom sa zaplatí 8000,- za Dom smútku a ostatné sa môže reinvestovať v MŠ.

 6 

p. Hrišová upozornila, že nie sú uverejnené termíny kedy sa strieľa vo Vojenskom obvode Záhorie. Starosta povedal, že tieto informácie uverejňuje pravidelne ale ak pozabudol uverejniť využitie strelnice na tento mesiac, tak to urobí promptne.

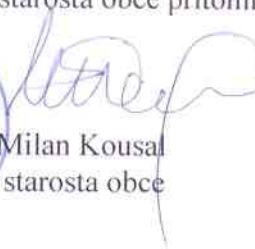
p. Papán sa pýtal či môže projekt na dotáciu voľnočasových aktivít podať každý občan. Starosta povedal, že v súlade s VZN O dotáciách na voľnočasové aktivity to možné je.

Na záver obecného zastupiteľstva poďakoval p. Milan Kousal, starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

overovatelia



Milan Kousal
starosta obce



Zapisovateľ: Písečná Iveta

