

ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

Uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a v znení § 536 Obchodného zákonníka č. 513 / 91 Zb.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Vlastník : Obec Plavecké Podhradie
906 36 Plavecké Podhradie 34
Zastúpená: Milan Kousal, starosta obce
Bankové spojenie: DEXIA, a.s.
Číslo účtu: 3200690003/5600
IČO: 00309788
DIČ: 2021086782
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Prevádzkovateľ : Martina Michelová - PAVOS
Sídlo: Veľkomoravská 16
901 01 Malacky
IČO: 44334117
DIČ: 1078195998
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., č. účtu : 2926855984/1100

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie verejnej kanalizácie s ČOV v obci Plavecké Podhradie v súlade s:
- a.) aktuálnym prevádzkovým poriadkom kanalizácie a ČOV spracovaným v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z.,
 - b.) platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
 - c.) projektovou dokumentáciou.

Článok III.

ROZSAH PRÁČ

- 3.1. Dohliadať na riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.
- 3.2. Pravidelne vykonávať technologický servis ČOV, technologicko - metodické riadenie prevádzky (kontrola a nastavenie technologického procesu) a odber vzoriek.
- 3.3. Zabezpečiť bezodkladný zásah na odstránenie porúch a havárii na predmete zmluvy, mimo porúch uvedených v bode 6.4.
- 3.4. Zabezpečiť všetky legislatívno - právne požiadavky na prevádzkovanie verejnej kanalizácie a ČOV.
- 3.5. Poradenská a inžinierska činnosť spojená s predmetom zmluvy.
- 3.6. Vykonávať školenie obsluhy ČOV v zmysle platných právnych noriem

Článok IV.

POVINOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

- 4.1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.
- 4.2. Zastupovať vlastníka na konaniach príslušných orgánov verejnej správy.
- 4.3. Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.
- 4.4. viesť prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie.
- 4.5. Prevádzkovať predmet zmluvy maximálne hospodárne a účinne.
- 4.6. Na základe osobitnej zmluvy o dielo alebo objednávky vystavenej vlastníkom:
 - a.) odstraňovať poruchy a závady na verejnej kanalizácii,
 - b.) vykonávať opravy a rekonštrukcie na verejnej kanalizácie,
 - c.) zabezpečiť dodávku strojných zariadení,
 - d.) zabezpečiť revízie VTZ a protokoly o určení meradla,
 - e.) aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie a manipulačný poriadok ČOV,
 - f.) zabezpečiť kalibráciu merných objektov,
 - g.) čistiť kanalizačné potrubie a technológiu ČOV,
 - h.) zabezpečiť likvidáciu produkovaných odpadov na ČOV,
 - i.) zabezpečiť rozbery vzoriek odpadových vôd a kalov.

Článok V.
PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA

- 5.1. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
- 5.2. Vydávať stanoviská k žiadostiam pre napojenie sa na kanalizačnú sieť.
- 5.3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.

Článok VI.
POVINOSTI VLASTNÍKA

- 6.1. Uhrádzať náklady ďalším zmluvným stranám, ktoré súvisia s prevádzkovaním predmetu zmluvy.
- 6.2. Odovzdať prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom, prevádzkovým poriadkom kanalizácie, manipulačným poriadkom ČOV a projektovou dokumentáciou.
- 6.3. Zabezpečiť obsluhu, bežnú údržbu a vedenie technologických záznamov na ČOV v zmysle schváleného manipulačného poriadku ČOV.
- 6.4. Zabezpečiť obsluhu a odstránenie menej závažných porúch (čistenie upchatých čerpadiel, čistenie hrablicových košov, čistenie plavákových spínačov) na objektoch verejnej kanalizácie v zmysle schváleného prevádzkového poriadku kanalizácie.
- 6.5. Zabezpečiť likvidáciu odpadov produkovaných na ČOV a kanalizácii.
- 6.6. Poskytnúť prevádzkovateľovi na jeho vyžiadanie evidenciu (majetkovú, prevádzkovú, finančnú) a údaje súvisiace s predmetom zmluvy na zabezpečenie legislatívno – právnych požiadaviek.
- 6.7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenia ustanovenia tejto zmluvy.
- 6.8. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a hospodárnosti prevádzky vodohospodárskeho diela.

Článok VII.
CENA DIELA

- 7.1. Vlastník uhradí prevádzkovateľovi 200.-Eur, za každý mesiac jeho činnosti. Platby budú realizované mesačne na účet č.: 2926855984/1100

7.2. Nie sme platcami DPH.

Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ

- 8.1. Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa začiatku prevádzkovania za škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté porušením právnych predpisov, pokiaľ bol na túto skutočnosť preukázateľne upozornený prevádzkovateľom a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priame alebo nepriame vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí, zlého technického stavu alebo zlou obsluhou obecnej kanalizácie.

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle článku II. zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 3mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli na dobe plnenia zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na dobu neurčitú.
- 9.5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len zo súhlasom druhej strany formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.6. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V Plaveckom Podhradí, dňa: 01.10.2011



Za vlastníka:

V Malackách, dňa: 01.10.2011

Martina Michelová - PAVOS
Veľkomoravská 2416/16
901 01 Malacky
IČO: 44 33 41 17

Za prevádzkovateľa: